

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
Ivo Matić, notar
Odžak, Ulica Titova bb

OTPRISAVAK
IZVORNIKA

OPU-IP broj: 49/19

UGOVOR O ZAMJENI NEPOKRETNOSTI

Dana 30.01.2019. godine meni notaru Ivi Matiću sa službenim sjedištem u Odžaku i poslovnim prostorijama u ulici Titova bb istovremeno su se obratili: -----

1. **UDRUGA POSAVSKIH HRVATA „GAREVAC 45”** Buzin Cebini 27 b, Republika Hrvatska matični broj subjekta upisa 4919386, OIB 49069467920, koju kao zakonski zastupnik Udruge zastupa gospodin **Pero Bajić**, sin Mate, rođen 21.12.1950. godine u Garevcu, stalno nastanjen u Zagrebu, Palinovečka 19F Republika Hrvatska, čiji sam identitet utvrdio temeljem uvida u osobnu iskaznicu broj 10438952 izdanu od strane PU Zagrebačke 12.11.2010. . prema izjavi postupa u ime i za račun Udruge Posavskih Hrvata Garevac 45, (u daljem tekstu: ugovarač). -----
2. Gospodin **Jakov Stanušić** sin Marijana . rođen 20.09.1959. godine u Garevcu, JMB2009959330047, kojeg po punomoći ovjerenoj od strane Javnog bilježnika Tomislava Kneza 28.01.2019. godine pod brojem OV-353/19 zastupa Anto Stjepanović rođen 05.10.1963. godine, JMB 0510963181505, čiji sam identitet utvrdio temeljem uvida u osobnu iskaznicu broj 78120502M izdanu od strane MUP RS Modriča dana 03.12.2018 godine, prema izjavi i punomoći postupa u ime i za račun Jakova Stanušića (u daljem tekstu: ugovarač). -----

Ugovarači izjavljuju da su posjednici i vanknjižni vlasnici nepokretnosti u KO Garevac koje žele zamijeniti jer im je to potrebno zbog osiguranja pristupnog puta za zemljište Udruge na kojem će se izgraditi spomenik. Kao dokaz posjeda prilažu posjedovne listove 2102 i 672 za KO Garevac iz kojih je vidljivo da su ugovarači upisani kao posjednici svaki svojih nepokretnosti sa 1/1. -----

Pero Bajić zastupnik Udruge „Garevac 45” izjavljuje daželi zamijeniti parcelu za parcelu koje su iste vrijednosti, a koje su od strane nadležne geodetske uprave ranije cijepane u svrhu osiguranja puta za potrebe Udruge. -----

Kopije priloženih dokumenata ulažu se u pomoćni spis. -----

Na poseban upit notara ugovarači odgovaraju da je su posjednici i vlasnici svaki svoje nepokretnosti i da nema treće osobe koja na nepokretnosti koje su predmet ove zamjene može polagati bilo kakvo pravo. -----

Nakon što sam utvrdio da je namjera ugovarača jasna i volja ozbiljna, da su sposobni i ovlaštteni za zaključenje ovoga posla i da razumiju njegovu suštinu, pojasnio sam im domet i posljedice pravnog posla kojeg poduzimaju, pa se sačinjava sljedeći: -----

UGOVOR O ZAMJENI NEPOKRETNOSTI